

Kalisz, dnia 02.02.2022 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA ROBOTY BUDOWLANE

Nazwa zamówienia : Remont ciągu biologicznego Nr 1 oraz Rozbudowa komory odbiorczo-dozującej tłuszczów dowożonych (obiekt 10/1) wraz z przebudową i rozbudową przyłącza kanalizacji sanitarnej od stacji zlewnej do budynku krat na terenie Oczyszczalni Ścieków w Kucharach.

- I. Ogłoszenie umieszczono na stronie internetowej Spółki Wodno-Ściekowej „PROSNA” dnia 02.02.2022r
- II. ZAMAWIAJĄCY: Spółka Wodno-Ściekowa „PROSNA”, 62-800 Kalisz, ul. Nowy Świat 2a, tel. 62 769 66 00, e-mail. sekretariat@prosna.com.pl
- III. Postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego prowadzone będzie zgodnie z Art.70¹ i następnym Kodeksu Cywilnego.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

1. Remont ciągu biologicznego Nr 1 oczyszczalni ścieków w Kucharach, Gmina Gołuchów – na podstawie opracowanego programu funkcjonalno - użytkowego (PFU) oraz przedmiaru robót opracowanego przez Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego we Wrocławiu, 52-010 Wrocław ul. Opolska 11-19.

2. Rozbudowa komory odbiorczo-dozującej tłuszczów dowożonych (obiekt 10/1) oraz przebudowa i rozbudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej od stacji zlewnej do budynku krat na terenie oczyszczalni ścieków w Kucharach, Gmina Gołuchów- na podstawie opracowanego projektu budowlanego przez jednostkę projektową ProfiProjekt Jakrzewski i Wspólnicy Sp. K Witaszyczki 66 ,63-230 Witaszyce.

IV. Podstawowe prace budowlano instalacyjne dotyczące:

REMONTU CIĄGU BIOLOGICZNEGO NR 1 obejmują:

1. Selektor – obiekt nr 5/1

- a) istniejące mieszadła (Sulzer) –wymiana skrzynek, przegląd i wymiana elementów zużytych,
- b) zastawki – przegląd ,czyszczenie i wymiana elementów zużytych, wymiana uszczelnienia zastawek,
- c) wymiana barierki na barierki ze stali nierdzewnej - min AISI 304 (barierki jak w ciągu Nr 3),
- d) powierzchnie betonowe – oczyszczenie, naprawa ubytków, nowe powłoki ochronne,
- e) wymiana oświetlenia na komorze,
- f) wymiana obramowania otworów i kratki Wema na kratki ze stali nierdzewnej (min AISI 304)

- g) wymiana korytek kablowych na korytka ze stali nierdzewnej (. min AISI 304)
- h) wymiana skrzynek sterowania lokalnego i oświetlenia na pomostach,
- i) wymiana kabli na pomostach,
- j) wymiana belki pod korytami zbiorczymi.

2. Reaktor biologiczny - obiekt 6/1

- a) zastawki na odpływie z reaktora – wymiana na nowe zastawki (trójczęściowe), każda zastawka z odrębnym napędem ręcznym,
- b) istniejące mieszadła – do wymiany, ilość i lokalizacja jak w ciągu nr 3, (doposażyć w jedno dodatkowe mieszadło komorę denitryfikacji),
- c) aeratory – wymiana 2-ch wirników na nowe (w posiadaniu Zamawiającego) oraz demontaż, konserwacja, malowanie i montaż 1-go wirnika (wirnik aeratora nr A06/3 lub A06/1 w zależności, który będzie w gorszym stanie),
- d) dostawa i montaż dwóch falowników 110 kW (6.1/A3 – wymiana oraz 6.1/A2 - doposażenie)
- e) wymiana barierki na barierki ze stali nierdzewnej min AISI 304 (barierki jak na ciągu nr 3),
- f) powierzchnie betonowe – oczyszczenie, naprawa ubytków, nowe powłoki ochronne, przegląd i wymiana uszczelnień w szczelinach dylatacyjnych ścian,
- g) pomieszczenie silnika aeratora (3 szt) – remont pomieszczenia: naprawa tynków zewnętrznych malowanie z zewnątrz i wewnątrz wymiana drzwi, wymiana poszycia dachu, wykonanie nowej wentylacji pomieszczenia, wymiana oświetlenia,
- h) wyprofilowanie powierzchni betonowej wokół pomieszczenia silnika aeratora umożliwiający odpływ wód opadowych do zbiornika,
- i) wymiana korytek kablowych na korytka ze stali nierdzewnej min.AISI 304,
- j) wymiana oświetlenia
- k) wprowadzenie zmian w oprogramowanie sterownika i wizualizacji.

3. Osadniki wtórne – obiekt nr 7/1, 7/2.

- a) wymiana zgarniacza osadu i części pływających (usuwanie części pływających za pomocą zgarniacza ślimakowego),
- b) komora centralnego osadnika – elementy stalowe do wymiany
wymiana barierki na barierki ze stali nierdzewnej min AISI 304 (barierki jak na ciągu nr 3)

4. Pompownia osadu recykulowanego i nadmiernego – obiekt 8/1

- a) pompy osadu recykulowanego do wymiany (zakup 2 pomp, zakup 2 falowników, montaż dwóch pomp), pompa osadu nadmiernego bez zmian,
- b) wymiana rurociąg wraz z armaturą we wnętrzu komory,
- c) wymiana przejść przez ściany,
- d) czyszczenie i malowanie konstrukcji wciągnika,
- e) wymiana oświetlenia w komorze,
- f) wymiana obramowania otworów i kratki Wema na kratki ze stali nierdzewnej min AISI 304
- g) wykonanie barierki na stropie komory (dostosowanie do przepisów)
- h) budynek elektryczny (przy pompowni) – remont pomieszczenia :malowanie zewnątrz i wewnątrz, wymiana drzwi, wymiana poszycia dachu i rynien, wykonanie nowej wentylacji pomieszczenia, wymiana oświetlenia,

- i) wymiana oświetlenia,
- j) wymiana rozdzielnic n.n,
- k) wymiana korytek kablowych na korytka ze stali nierdzewnej min AISI 304,
- l) wymiana przepływomierza elektromagnetycznego DN 80,
- m) wprowadzenie zmian w oprogramowaniu sterownika i wizualizacji.

5. Komora pomiarowa osadu recyrkulowanego K 18.

- a. wymiana rozdzielnic,
- b. doszczelnienie konstrukcji komory (od wewnątrz)
- c. wymiana przejść szczelnych,
- d. wymiana oświetlenia.

6. Komora K 11

- a. odświeżenie od zewnątrz.
- b. Wymiana węża żeliwnego na wąż ze stali nierdzewnej Ø 60 cm, wyposażony w kominek wentylacyjny, materiał - stal nierdzewna min. AISI 304,

7. Komora K 9 i K 9a

- a. odświeżenie od zewnątrz,
- b. przegląd i konserwacja zastawek kanałowych

8. Komora KR 3

- a. odświeżenie od zewnątrz,
- b. przegląd i konserwacja zastawek kanałowych
- c. wymiana barierki na barierki ze stali nierdzewnej min AISI 304 (barierki jak na ciągu nr 3).

Rozbudowa komory-odbiorczo dozującej tłuszczów dowożonych -obiekt 10/1

- a) rozbiórka istniejącej komory odbiorczo-dozującej tłuszczów dowożonych do poziomu płyty fundamentowej,
- b) budowa nowej komory z wykorzystaniem płyty fundamentowej istniejącej komory (długość max.5,90 m szerokość max 2,90 , powierzchnia zabudowy 17,11m²)
- c) wyposażenie komory :
 - barierki ochronne wysokości 1,1 m ze stali nierdzewnej 1.4404 (AISI 316L)
 - drabina ze stali nierdzewnej gat. 1.4404,
 - wąż rewizyjny o wymiarach 800x800 mm ze stali nierdzewnej gat.1.4404,
 - sonda radarowa poziomu,
 - mieszadło zatapialne typu ABS RW 400 szybkoobrotowe,
 - krata koszowa,
 - instalacja elektryczna z rozdzielnicą RZ-S,
- d) wykonanie utwardzenia terenu kostką betonową, szarą , grubości 8 cm.

Przebudowa i rozbudowa przyłącza kanalizacji sanitarnej od stacji zlewnej do budynku krat

- a) wykonanie studni kanalizacyjnej Ø 600 mm,
- b) wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej Ø 315x 9,2 PCV-U L=41,30

W ramach niniejszego zamówienia oferent musi wykonać wszystkie elementy związane z remontem obiektów, zgodnie z opracowanym **Programem Funkcjonalno - Użytkowym** oraz **Projektem Budowlanym**.

Dodatkowo w przedmiocie zamówienia wykonawca zapewni :

- a. uruchomienie oraz ustawienie parametrów roboczych instalacji
- b. przeszkolenie oraz instruktaż personelu obsługi oczyszczalni ścieków
- c. opracowanie instrukcji obsługi z uwzględnieniem przepisów bhp
- d. optymalizację pracy instalacji w ramach rozruchu technologicznego
- e. dostarczy dokumentację techniczno-ruchową (3 kpl + CD w języku polskim)
- f. serwisowanie instalacji w okresie gwarancyjnym.
- g. uzyskanie parametrów technologicznych zawartych w PFU.

Wykonawca zobowiązany jest także do:

- a) zorganizowania i zagospodarowania miejsca wykonywanych prac,
- b) podjęcia wszelkich innych działań dla zapewnienia prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia,
- c) usunięcia odpadów.

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców. w ilości nie więcej niż 25 % wartości zamówienia.

V. Program Funkcjonalno Użytkowy (PFU) ,projekt techniczny przebudowy kosztorysy (ślepe) przedmiary robót w poszczególnych branżach oraz inne niezbędne informacje dot. zamówienia można uzyskać w siedzibie Zamawiającego w miejscowości Kuchary 52 gmina Gołuchów (Oczyszczalnia Ścieków). Całość opracowania w wersji elektronicznej – dostępna u Zamawiającego.

VI. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VIII. Termin realizacji zamówienia: 31 października 2022r.

IX. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

Warunki ogólne, które muszą spełnić oferenci :

- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- d) Akceptują wzór umowy załączony do materiałów przetargowych.
- e) Posiadają referencje z okresu ostatnich 5 lat z realizacji podobnych projektów lub z krótszego okresu jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy.

Warunki szczegółowe dla oferentów :

- a) Dysponują środkami finansowymi (dopuszczalne jest tu wykazanie środków z kredytu) lub zdolnością kredytową w wysokości **minimum 3.000.000,00zł**.
- b) W okresie ostatnich pięciu lat przed datą wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności był krótszy – w tym okresie wykonali przynajmniej **dwie** roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia .
- c) Dysponują osobami legitymującymi się doświadczeniem i kwalifikacjami do stanowisk jakie zostaną im powierzone zgodnie z wymaganiami zamieszczonymi w poniższej tabeli :

Lp.	Funkcja	Opis wymaganych uprawnień, kwalifikacji i doświadczenia
1.	Kierownik Robót Instalacyjnych	Co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego jako kierownik robót, uprawnienia w specjalności instalacyjnej, przynależność do odpowiedniej organizacji samorządu zawodowego np: Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
2.	Kierownik Robót Budowlanych	Co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego jako kierownik robót, uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, przynależność do odpowiedniej organizacji samorządu zawodowego np. Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formularzem „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach.

Niespełnienie chociażby jednego z w/w warunków może skutkować wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

X. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków ogólnych udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:

- a) Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 57 i nie podlega wykluczeniu z postępowania w myśl postanowień art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych ,
- b) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków szczegółowych udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty:
- a) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na **kwotę minimum 3.000.000,00 zł**, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
 - b) wykaz wykonanych robót budowlanych z **okresu ostatnich trzech lat** przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, obejmujący przynajmniej **dwie** roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.
 - c) Wykonawca musi wykazać, w formie załącznika, potwierdzonego referencjami uprzednich zamawiających, że w okresie o którym mowa w pkt. b zrealizował ww. zamówienia. Zamawiający nie będzie brał pod uwagę robót, do których nie zostaną załączone dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie.
 - d) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami ich uprawnień właściwymi dla funkcji, które mają pełnić i dokumentami potwierdzającymi przynależność do odpowiedniej organizacji samorządu zawodowego np.: Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

XI. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria :

- **cena za wykonanie zamówienia – 80 %**
- **okres gwarancji - 20 %**

Punkty za kryterium „cena netto” zostaną przyznane wg. wzoru:

$$P_{(c)} = \frac{C_n}{C_o} \times 80 \%$$

gdzie: $P_{(c)}$ - liczba punktów przyznawanej ofercie w ramach kryterium cena netto,
 $C_{(n)}$ - najniższa cena netto spośród złożonych ofert nie podległych odrzuceniu,
 $C_{(o)}$ - cena netto ocenianej oferty.

Punkty za kryterium „okres gwarancji” zostaną przyznane wg. wzoru :

$$G = \frac{(G_o - G_{min})}{(G_{max} - G_{min})} \times 20 \%$$

gdzie G - liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium gwarancja
 G_{max} - gwarancja maksymalna (ilość miesięcy)
 G_{min} - gwarancja minimalna (ilość miesięcy)
 G_o - gwarancja oceny ocenianej. (ilość miesięcy)

Okres gwarancji należy podać w miesiącach.

Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na roboty instalacyjne dostarczone i zamontowane urządzenia wynosi 36 miesięcy.

Maksymalny okres gwarancji na roboty budowlane dostarczone i zamontowane urządzenia uwzględniony do oceny ofert wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres dłuższy niż 60 miesięcy do oceny oferty zostanie przyjęty okres 60 miesięcy i taki zostanie uwzględniony także w umowie.

Łączna ilość punktów dla ocenianej oferty będzie sumą punktów uzyskanych w podanych wyżej kryteriach zgodnie powyższym wzorem :

$$P = C + G$$

gdzie : C – liczba punktów przyznana wdanej ofercie w kryterium cena

G - liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium gwarancja.

Niniejsze zamówienie zostanie udzielone wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie punktowej.

XII. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **40 000 zł** (czterdzieści tysięcy złotych). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Wadium może być wnoszone w:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

Gwarancje bankowe muszą być udzielone wyłącznie na zasadach polskiego prawa bankowego. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy SWŚ „PROSNA”, w terminie zapewniającym jego wpływ do czasu złożenia oferty (dowód wpłaty, potwierdzenie, należy dołączyć do oferty): nr rachunku: **19124029461111001093703841**

Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy z wybranym Wykonawcą.

XIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

- 1) Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
- 2) Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 - zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania przetargowego o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **5% ceny netto** podanej w ofercie.
 - wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed wyznaczonym terminem podpisania Umowy.
- 3). Forma zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 - zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wniesione według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach :
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

- Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **19124029461111001093703841**,
 - w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
 - jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert.
 - dopuszcza się możliwość zmiany formy należytego wykonania umowy w trakcie realizacji umowy na zasadach uzgodnionych przez Strony.
- 4). Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
- Zamawiający zwróci **70%** zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należycie wykonany, co zostanie potwierdzone w protokole odbioru końcowego robót,
 - Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi kwotę wynoszącą **30%** wysokości zabezpieczenia.
 - kwota o której mowa będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia, o ile nie będzie wykorzystana.

XIV. Oferty należy składać do dnia 15 marca 2022r godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego.

Oferta winna zawierać :

1. Cena netto w PLN wykonania całego zamówienia (wszystkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia ,którego dotyczy niniejszy Regulamin dokonywane będą w złotych polskich)
2. Ceny netto w PLN wykonania poszczególnych elementów zamówienia tj.:
 - dostawa wszystkich elementów instalacji
 - wykonanie prac budowlanych
 - wykonanie prac instalacyjnych
 - wykonanie prac elektrycznych.
 - wykonanie prac AKPiA
3. Jednostkowe ceny materiałów i pracy sprzętu oraz czynniki cenotwórcze zawarte w kosztorysie ofertowym.

Otwarcie ofert nastąpi **15 marca 2022r o godz. 10³⁰** w siedzibie Zamawiającego , budynek biurowy Oczyszczalni Ścieków Kuchary 52 gm. Gołuchów

XV. Zamawiający może unieważnić postępowanie przetargowe bez podania przyczyny.

XVI. Koszt oferty ponosi oferent.

XVII. Termin związania ofertą – 30 dni . Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XVIII. Zasady komunikacji.

Zamawiający wyznacza do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami następujące osoby

Sławomir Mickiewicz	tel. 606838820	e-mail	<u>dt@prosna.com.pl</u>
Mirosław Tomczak	tel. 627696613	e-mail	<u>di@prosna.com.pl</u>

XIX. O wyborze Wykonawcy zdecyduje Komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego. Informacja o wyborze Wykonawcy zostanie umieszczona na stronie internetowej Spółki Wodno-Ściekowej „PROSNA”.

UWAGA !

Zaleca się aby Wykonawca odbył wizytę lokalną terenu budowy oraz jego otoczenia w celu oceny na własną odpowiedzialność kosztów i oceny ryzyka czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty obejmującej wszystkie niezbędne prace budowlano montażowe.

SPÓŁKA WODNO – ŚCIEKOWA „PROSNA”